

APPEL A MANIFESTATION D'INTERET

**Projets régionaux d'investissements dans les
ESMS médico-sociaux secteur personnes en
situation de Handicap**

A. FICHE D'IDENTITÉ :

NOM DE L'ENTITÉ GESTIONNAIRE :

Adresse :

 **E-mail :**

Statut de l'entité (association, EPS, SARL, etc.) :

Représentant légal :

Qualité :

N° de déclaration d'existence :

Date de déclaration :

NOM DE L'ÉTABLISSEMENT :

Adresse :

 **E-Mail :**

Directeur :

N° FINESS juridique :

N° FINESS géographique :

Date du dernier arrêté d'autorisation :

Capacité totale autorisée :

PERSONNE RESPONSABLE DU DOSSIER ET QUALITÉ :

NOM : **QUALITE :**

TELÉPHONE :

E-MAIL :

DESCRIPTION TECHNIQUE :

Capacité par mode d'accueil	Internat	Semi-internat	Externat	Autres (préciser)
Total places avant le projet				
Total places après le projet				
Places concernées par le projet				

B . Description qualitative de l'opération d'investissement

Ci-dessous, synthétiser les principaux éléments.

a) Opération globale :

- **Opportunité et faisabilité de l'opération, contraintes**
- **Présentation de l'opération (motivation : taux de vétusté, historique et enjeux, objectifs de transformation, nature de l'opération)**
- **Environnement, respect des règles d'accessibilité, insertion rurale ou urbaine, desserte des transports**

b) Performances énergétiques :

La réglementation impose une réduction de la consommation d'énergie finale des bâtiments à usage tertiaire, en appliquant l'une des deux méthodes présentées à l'article L 111-10-3 du code de la construction et de l'habitation :

- Réduire sa consommation énergétique de 40 % d'ici 2030, de 50 % d'ici 2040 et de 60 % d'ici 2050 par rapport à une année de référence qui ne peut être antérieure à l'année 2010 ;
- Ou pour les nouveaux bâtiments tertiaires, atteindre un niveau de consommation d'énergie fixé en valeur absolue pour chaque type d'activité.

Démarches engagées pour répondre aux objectifs de la loi Elan :

- Quelles mesures sont mises en place pour améliorer la performance énergétique des bâtiments ?
- Quels équipements performants sont installés ? Quels dispositifs de contrôle et gestion active de ces appareils sont mis en place ?
- Quelles sont les modalités d'exploitation de ces équipements ?
- Quelles actions sont mise en œuvre pour adapter les locaux à un usage économe en énergie et améliorer le comportement des occupants ?

Stade d'avancement des études :

- | | | | |
|---------------------------------------|--------------------------|------|---------------|
| ➤ Programme technique détaillé | <input type="checkbox"/> | date | .../.../..... |
| ➤ Concours de maîtrise d'œuvre achevé | <input type="checkbox"/> | date | .../.../..... |
| ➤ APS validé | <input type="checkbox"/> | date | .../.../..... |
| ➤ APD validé | <input type="checkbox"/> | | |
| ➤ Permis de construire déposé | <input type="checkbox"/> | date | .../.../..... |
| ➤ Permis de construire obtenu | <input type="checkbox"/> | date | .../.../..... |
| ➤ Consultation des entreprises | <input type="checkbox"/> | date | .../.../..... |

Nature des travaux :

- Création d'établissement (construction neuve)
- Extension d'établissement : sur site sur autre site
- Reconstruction d'établissement : sur site sur autre site
- Restructuration d'établissement
- Mise aux normes incluses dans le projet global
- Prestations intellectuelles

DESCRIPTION FINANCIERE :

C 1. Calendrier prévisionnel détaillé de réalisation (Remplir le calendrier en mois et année (mm/aaaa))

- Date prévisionnelle de lancement des travaux :

- Date prévisionnelle de fin de travaux :

- Date prévisionnelle de mise en service :

C 2. Plan de financement prévisionnel de l'opération toutes dépenses confondues (TDC) en valeur finale estimée (VFE) :

Surface concernée par l'opération (en m²) :

Surface actuelle de l'établissement :

Surface à restructurer : Surface à construire :

Surface à démolir ou à désaffecter :

Estimation de l'opération / Mode de financement envisagé (TDC en €) :

Estimation du coût total de l'opération TDC :

Estimation du coût des travaux HT :



Mode de financement envisagé :

- Autofinancement : %
- Emprunts : %
- Subventions : %

Fiche complétée le : Par : Qualité :

Contact mail : Téléphone :